



# Information

Informationsblad Nr 1 juni 2024

<p><b>Sopsortering</b>          Samtliga boende uppmanas att sortera sina sopor noggrant. Kastas något i fel tunna får föreningen, dvs. DU betala straffavgift! T ex får kartong inte slängas i tidningstunnan.  <u>Det är inte tillåtet att placera sopor bredvid kärlen!</u></p>	<p><b>Är något trasigt?</b>          Kontakta då vår vaktmästare Robin på telefon 0729610080. Robin nås på vardagar 7.00-16.00</p> <p>Vid akuta ärenden under kvällstid och helger kontaktar ni någon i styrelsen. Se kontaktuppgifter på anslagstavla i trapphuset.</p>	<p><b>Kontaktuppgifter</b>          HSB Brf Frihetens expedition finns på gaveln under nr 10A. Expedition har öppet första helgfria måndagen varje månad kl. 19:00-19:30. Övriga tider nås vi per post eller e-post <a href="mailto:styrelsen@friheten.org">styrelsen@friheten.org</a>          Hemsida: <a href="http://www.friheten.org">www.friheten.org</a></p>
--	--	---

## Medlemmens ansvar i sin lägenhet

Enligt §31 i föreningens stadgar ansvarar du som medlem för allt som är synbart i din lägenhet samt all el som förser din lägenhet med el. Du får inte riva bärande väggar. Ingen omdragning av el, vattenledningar eller avlopp får ske utan godkännande av styrelsen. Tänk också på att förändring av elinstallationen enligt lag måste utföras av fackman.

## Container

Mellan den 7/6-14/6 kommer en container att ställas upp utanför trappa 10G. Det kommer även stå en behållare för elektronikskrot. Passa på att bli av med gammalt skräp från vind och källare. Vik ihop pappkartonger och wellpapp innan de slängs i containern.

### **Obligatorisk ventilationskontroll (OVK)**

Den 10 april genomfördes en Obligatorisk Ventilationskontroll (OVK) i föreningen. De medlemmar som fick anmärkningar under kontrollen måste åtgärda dessa snarast.

### **Tvättstugor**

För att boka tvättid använder du den blåa tvättkolven. Den röda kolven använder du bara för att låsa torkrummet.

Bokar du tid med den röda kolven så kommer styrelsen att plocka bort denna och du förlorar din tvättid. Det är heller inte tillåtet att boka med en papperslapp.

### **Håll trapphuset fritt från saker**

Trapphuset är en viktig utrymningsväg, en brand kan få svåra konsekvenser. Därför måste det hållas rent från saker som kan börja brinna, till exempel barnvagnar, skor, pulkor och dörmattor med mera.

Trapphuset är din väg ut och räddningstjänstens väg in om det brinner. Även ambulanspersonal med bår måste kunna komma fram.

### **Grillplatsen**

Håll alltid rent och snyggt vid grillplatsen efter användning. Lämna ingen kol kvar på grillen utan släng det i cementröret som är avsett för kolrester.

### **Vind- och källarkorridorer**

Alla vind- och källarkorridorer skall hållas fritt från föremål. Har du saker stående ute i korridoren så vänligen ställ det i ditt förråd. Är det saker som skall kastas så passa på och släng det i containern som kommer den 7 juni.

### **Andrahandsuthyrning**

Det är viktigt att du som medlem ansöker om tillstånd att hyra ut din bostadsrätt i andra hand. All uthyrning ska godkännas av styrelsen i förväg.

Observera att du inte får hyra ut din lägenhet via Airbnb då detta räknas som otillåten andrahandsuthyrning. Bor du själv i lägenheten är det OK då personen räknas som inneboende. Men bor personen självständigt är detta otillåtet.



*Styrelsen önskar alla en glad sommar!*